

La Communauté de Communes St Méen Montauban vous proposent les services suivants

OPAH : Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat.

S'adresse aux propriétaires occupants ou bailleurs sous conditions de ressources qui souhaitent :

Réaliser des travaux d'économie d'énergie

Adapter leur logement suite à une perte d'autonomie, de handicap, un vieillissement...

Rénover un logement très dégradé.

Assurer une réfection d'un logement pour le louer

Aides : ANAH (Agence Nationale d'Amélioration de l'Habitat) ; Communauté de communes St Méen Montauban ; Département d'Ille et Vilaine ; autres (caisses de retraite...)

SOLIHA 35 : association missionnée pour renseigner et aider les personnes intéressées dans la mise en œuvre de leur projet.

PLH : Programme Local de l'Habitat.

Politique en faveur de l'habitat : la CCSMM accompagne les initiatives privées mais également les actions publiques en faveur de l'habitat. Elle soutient financièrement le développement d'une offre locative publique et sociale de qualité mais aussi les travaux de réhabilitation de logements locatifs communaux.

Aide de 5 500€

pour l'achat de biens anciens en centre-bourg dans un objectif de favoriser la revitalisation des bourgs

Aide à l'accession

Aide de 3 000€

Pour l'achat d'un bien ancien hors centre-bourg mais aussi pour de projets en construction neuve.

Pour bénéficier de ces aides, des critères liés au bien (prix, superficie...) et au futur acquéreur (plafonds de ressources...) sont à respecter.

Aide de 20%

Du montant des travaux HT plafonné à 1600€ par dossier

Mise aux normes système assainissement non collectif

Réalisation d'un minimum de travaux de 2 500€ HT

Les particuliers aux revenus modestes peuvent bénéficier d'une aide pour mettre aux normes un système d'assainissement non collectif obsolète. Demande de subvention à faire avant au début des travaux.

Aide de 30%

Du montant des travaux HT plafonné à 3000€

Aide au ravalement de façade

Conditions :

Ressources, ancienneté et situation du bien. Des périmètres ont été définis et validés par commune.

Seuls les travaux réalisés sur les façades visibles de la voie publique seront pris en compte.

La demande de subvention doit être faite avant le début des travaux et une rencontre avec l'architecte conseil du territoire préconisé.

Diagnostic d'aide à la décision

Les particuliers souhaitant acheter ou vendre une maison ancienne nécessitant des travaux, peuvent bénéficier d'un accompagnement par un professionnel. Ils pourront obtenir des préconisations en termes de travaux ainsi qu'une estimation financière.

Pour tout renseignement sur ces aides, contactez Marie-Aude MASSICOT, chargée de mission habitat, à la communauté de communes Saint-Méen Montauban, au 02.99.06.54.92.



Transport à la demande



Le TàD est un service de transport qui permet aux habitants qui ont difficulté de déplacements d'être mobiles. Les personnes sont prises à leur domicile ou à un point d'arrêt (prédéfini) et déposées auprès d'équipements non marchands du territoire (établissements médicaux, arrêts de transport en commun, gare, mairies, associations d'aide à l'insertion, pharmacies...).

Le service ne dessert pas les grandes surfaces ou les commerces de proximité tels que les boulangeries les superettes...

Personnes de plus de 65 ans

Personnes en situation de handicap

Personnes en recherche d'emploi

Adhésion gratuite

Carte de transport à demander la CCSM

Contact : Marie-Aude MASSICOT

au 02.99.06.54.92

Horaires :

Du lundi au vendredi

de 8h30 à 18h30

Réserver la veille pour le lendemain.

Tickets : 2,50€ ou 1,00€

en fonction du public concerné.

En vente auprès du conducteur.

Vélo à assistance électrique

En avril 2017, ouverture du nouveau service de location de vélo à assistance électrique*

Venez louer votre VAE

Plusieurs formules de location :



Durée	Tarif
Au mois	30 €
Au trimestre	75€
Au semestre	135€
A l'année	250€

Contact : Marie-Aude Massicot au 02 99 06 54 92

marie-aude.massicot@stmeen-montauban.fr

* pour bénéficier de ce service, il est nécessaire d'habiter ou travailler dans l'une des communes du territoire de la communauté de communes Saint-Méen Montauban

UNION EUROPÉENNE
UNANIEZH EUROPA



L'Europe s'engage
en Bretagne



Pays
de Brocéliande



Avec le Fonds européen agricole pour le développement rural :
l'Europe investit dans les zones rurales